

TORWERK Weimar GmbH Otto-Schott-Str. 3 99427 Weimar

Torwerk Weimar GmbH  
 z. Hd. Herrn Martius  
 z. Hd. Frau Melcher  
 Otto-Schott-Straße 3  
 99427 Weimar

Datum	09.12.2019
Bearbeiter	A. Panek
Personenkonto	11913
<b>Nummer</b>	<b>A003345</b>
Seite	1 von 4

## Muster

Die Torwerk Weimar GmbH übernimmt die Wartung und Prüfung für Sie an den folgenden Anlagen:

1 x jährlich     Einmalig  
 (zutreffendes bitte ankreuzen)

2 x jährlich

UVV Prüfung

Wartung

**Vertragsbeginn**

: \_\_. \_\_. 20\_\_

**Standort der Anlage(n):**

: \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

Position	Menge ME	Bezeichnung	Einzel- preis	Gesamt- preis
01 Wartung inkl. An- und Abfahrt				
01.01	1,000 Wartg.	Schiebetor freitragend	_____	_____
01.02	1,000 Wartg.	Drehkreuz DKR-Rondo 1	_____	_____
01.03	1,000 Wartg.	Drehkreuz-Rondo1-Duo	_____	_____
01.04	1,000 Wartg.	Faltflügeltor FFT-Garant 2 innen	_____	_____
01.06	1,000 Wartg.	Drehflügeltor DFT-Garant 2 innen	_____	_____
01.07	1,000 Wartg.	Schrankenanlage	_____	_____
<b>Titelsumme in EUR</b>			_____	_____
02 Regiestundennormativ auf Anweisung AG für besondere Leistungen außerhalb des Wartungsumfanges				

## Muster

Torwerk Weimar GmbH  
z. Hd. Herrn Martius

Nummer **A003345**  
Datum 09.12.2019  
Seite 2 von 4

Position	Menge ME	Bezeichnung	Einzel- preis	Gesamt- preis
02.01	1,000 Std.	Sevicetechniker	_____	Eventual
02.02	700,000 km	Service- Kfz, inkl. Bedienung und Betriebsstoffe	_____	Eventual
02.03	1,000 Nacht	Übernachtungsaufwand	_____	Eventual
02.03	1,000 Aufwand	Materialaufwand (Nachweis beilegen)	_____	Eventual
02.04		30,00% Zuschlag auf Positionen 02.03 GK auf Materialaufwand	_____	Eventual
<b>Titelsumme in EUR</b>			_____	Eventual
<b>Nettosumme in EUR</b>			_____	_____
zuzüglich Mehrwertsteuer			_____	_____
<b>Endsumme in EUR</b>			_____	_____

### I. Die Wartung beinhaltet folgende Arbeiten

- Kontrolle aller beweglichen und gleitenden Teile, sowie fetten und ölen dieser Teile, soweit dieses erforderlich ist.
- Kontrolle der elektrischen und hydraulischen Einrichtung
- Überprüfung der Sicherheitseinrichtungen
- Justierung der Anlage auf elektrische und mechanische Sollwerte.

Nach jeder Wartung wird ein entsprechendes Protokoll ausgestellt, dieses verbleibt beim Betreiber, bei der jeweils gewarteten Anlage. Das Protokoll enthält u. a. Angaben über das Kontrollergebnis und evtl. erforderlich werdende zusätzliche Maßnahmen zur Verhütung von Betriebsstörungen.

Die Wartungsgebühren enthalten anfallende Lohn-, Lohnneben- und Fahrtkosten sowie Kosten für evtl. benötigte Schmierstoffe. Nicht eingeschlossen ist der Austausch von Verschleiß- und Anlagenteilen, Reparaturen und dadurch zusätzlich anfallende Fahrtkosten oder sonstige Arbeiten. Das wird nur nach Rücksprache mit Ihnen bzw. auf besondere Anweisung ausgeführt.

Diese Kosten werden gesondert zum Material- und Stundennachweis berechnet, wobei unsere jeweils gültigen Material- und Stundensätze zugrunde gelegt werden.

### II. Termine

Die Wartungen werden je nach Vereinbarung ein- oder zweimal jährlich durchgeführt, wobei die Torwerk Weimar GmbH / GBA Panek GmbH nicht an feste Termine gebunden ist. Terminverschiebungen sind innerhalb von max. 3 Monaten zulässig. Die Wartungsgebühren gelten nur unter der Voraussetzung, dass unserem Kundendienst an Werktagen innerhalb der normalen Arbeitszeit ein ungehindertes Arbeiten ermöglicht wird. Unsererseits werden wir jedoch durch die Wartung bedingte betriebliche Störungen weitergehend vermeiden.

### III. Wartungsgebühren

Die Gesamt-Wartungsgebühr richtet sich nach der jeweiligen Anzahl der zu wartenden Anlagen und ist auf Blatt I dieses Vertrages vermerkt.

## Muster

Torwerk Weimar GmbH  
z. Hd. Herrn Martius

Nummer **A003345**  
Datum 09.12.2019  
Seite 3 von 4

Position	Menge ME	Bezeichnung	Einzel- preis	Gesamt- preis
----------	----------	-------------	------------------	------------------

Sie wird unmittelbar nach jeder durchgeführten Wartung berechnet, wobei die Mehrwertsteuer gesondert ausgewiesen ist. Die Rechnungen sind innerhalb von 14 Tagen nach der jeweils durchgeführten Wartung und Rechnungsvorlage netto zahlbar.

Die vorstehenden Wartungsgebühren sind für das erste Vertragsjahr Festpreise  
Je 1% Veränderung des Tariflohnes der IG-Metall verändert die Preise um je 1% in den weiteren Vertragsjahren.

#### IV. Laufzeit des Vertrages und Kündigung

Das Vertragsverhältnis beginnt an dem in Blatt I dieses Vertrages eingesetzten Datum und läuft vorerst ein Jahr, sofern der Vertrag von Ihnen unterschrieben an uns zurückgesandt wird. Der Vertrag verlängert sich stillschweigend jeweils um ein weiteres Jahr, wenn er nicht drei Monate vor Ablauf eines Vertragsjahres von einer der beiden Vertragspartner schriftlich gekündigt wird. Die Kündigung kann ohne Angabe von Gründen erfolgen.

#### V. Allgemeines

Dieser Vertrag dient neben den Vorteilen einer regelmäßigen Wartung auch der Erfüllung der Richtlinien für kraftbetätigte Fenster, Türen und Tore, BGR 232.

Diese lauten:

**„Kraftbetätigte Fenster, Türen und Tore müssen vor der ersten Inbetriebnahme und mindesten einmal jährlich, von einem Sachkundigen auf ihren sicheren Zustand geprüft werden.“**

Sachkundige sind Personen, die aufgrund ihrer fachlichen Ausbildung und Erfahrung ausreichende Kenntnisse auf dem Gebiet der kraftbetätigten Fenster, Türen und Tore haben und mit den einschlägigen staatlichen Arbeitsschutzvorschriften, Unfallverhütungsvorschriften, Richtlinien und allgemein anerkannten Regeln der Technik (z.B. VDE- Bestimmungen, DIN- Vorschriften) so weit vertraut sind, dass sie den arbeitssicheren Zustand von kraftbetätigten Fenstern, Türen und Toren beurteilen können.

Zusätzliche Vereinbarungen im Rahmen dieses Vertragsverhältnisses bedürfen einer schriftlichen Bestätigung.

Sollte eine Vertragsbestimmung unwirksam sein oder werden, so wird dadurch die Wirksamkeit des Vertrages nicht berührt. Die Vertragspartner werden diese dann durch eine Bestimmung ersetzen, die der wirtschaftlich Gewollten in rechtlich zulässiger Weise am nächsten kommt.

Dieser Vertrag besteht aus [ ] Seiten.

Gerichtsstand für beide Vertragspartner ist Jena / Thüringen.

Weimar, \_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Stempel / rechtsverbindliche Unterschrift  
des Auftragnehmers

**Bitte nennen Sie uns Ihren Ansprechpartner vor Ort.**

**Muster**

Torwerk Weimar GmbH  
z. Hd. Herrn Martius

**Nummer**      **A003345**  
**Datum**        09.12.2019  
**Seite**         4 von 4

---

<b>Position</b>	<b>Menge ME</b>	<b>Bezeichnung</b>	<b>Einzel- preis</b>	<b>Gesamt- preis</b>
-----------------	-----------------	--------------------	--------------------------	--------------------------

---

\_\_\_\_\_  
Name

\_\_\_\_\_  
Kontakt (Telefon, E-Mail)

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Stempel / rechtsverbindliche Unterschrift  
des Auftraggebers